



629 000 €

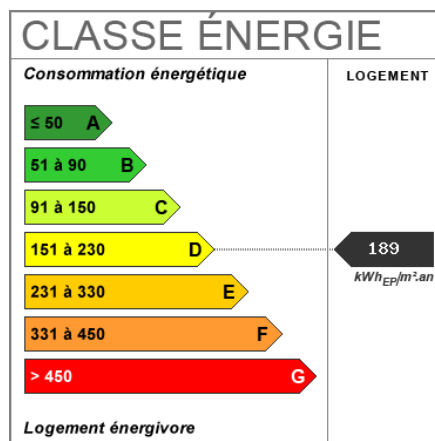
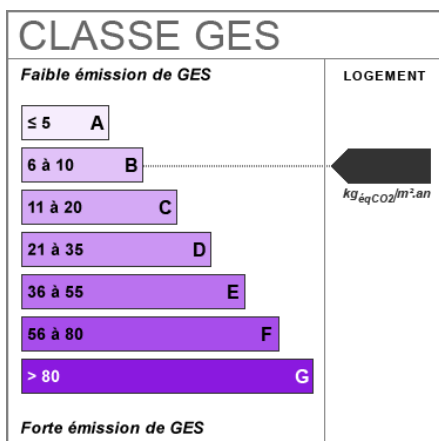
La Colline Marignane 7 pièces 165m² avec
vue imprenable

04 42 41 86 70

Nestenn Vitrolles
Place de Provence
13127 Vitrolles

N° Mandat : 4498 / Réf : 6447

Votre agence Nestenn vous présente dans un secteur calme, sur le flanc sud de la colline de Marignane, cette charmante maison d'architecte de 165m² habitables environ sur un terrain de 1612m² piscinable. Une maison T7 comprenant en rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec placards, une cuisine indépendante donnant sur salle à manger, un séjour, un cellier, une penderie, un WC, un dégagement, une salle de bain, 2 chambres dont une avec placard. A l'étage accessible par un escalier intérieur, une salle de jeux sur le palier, un solarium, une salle d'eau, deux chambres dont une avec placard. Côté extérieur vous profiterez d'une grande terrasse avec coin barbecue et four à pizza qui dispose d'un point d'eau et électricité. Un garage avec porte motorisée, un abri pour stationner 2 véhicules et la possibilité de garer de nombreux véhicules sur le terrain. A VISITER RAPIDEMENT!! Prix : 629.000€ Les honoraires d'agence sont intégralement à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur