



399 990 €

Salon De Provence- terrain 1200 m<sup>2</sup>-  
viabilisé- fort potentiel- proche toutes  
commodités.

04 84 47 06 50

Nestenn Salon de Provence  
242 allées de Craponne  
13300 Salon de Provence

## N° Mandat : 273 / Réf : 827

Votre agence NESTENN Salon-de-Provence, vous propose en EXCLUSIVITE ce terrain de 1270m<sup>2</sup>, viabilisé. Saisissez l'opportunité unique de devenir propriétaire d'un magnifique terrain offrant une emprise au sol de 30 %, Ce terrain spacieux offre un potentiel illimité. Points forts : 1. Emplacement stratégique : Profitez d'une situation géographique privilégiée, proche des commodités, des écoles, des commerces et des services. Que vous soyez un promoteur immobilier à la recherche d'un nouveau projet ou un particulier souhaitant construire la maison de ses rêves, ce terrain répondra à toutes vos attentes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques. Vous avez un bien à estimer ? Contactez nous au 04.84.47.06.50, nous vous offrons l'estimation !



Entre 1 207 m<sup>2</sup> et  
1 334 m<sup>2</sup> de terrain

\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES