



307 400 €

Maison Miramas 5 pièce(s) Cave terrasse dépendance

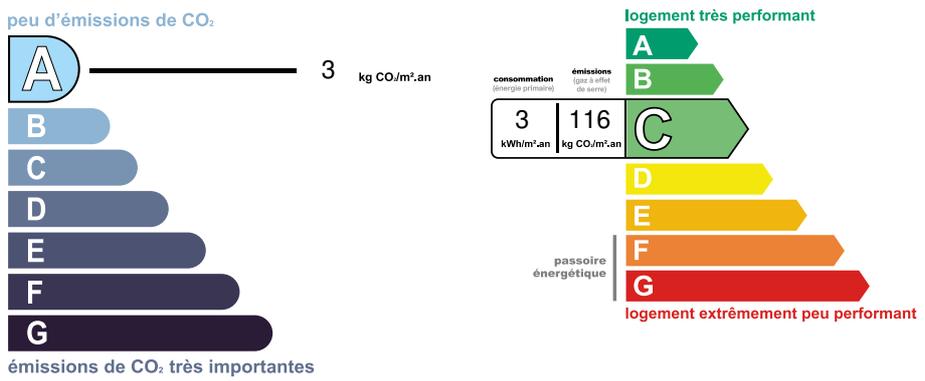
04 42 11 77 77

Nestenn Miramas
8 Avenue de Belgique
13140 Miramas

N° Mandat : 493 / Réf : 1084

Venez découvrir cette magnifique maison de type 5, idéalement située à proximité du centre-ville, elle nous offre en rez-de-chaussée un espace de vie généreux et confortable, une cuisine entièrement équipée, ainsi qu'une grande chambre avec placard équipé. À l'étage, trois chambres mansardées, un dressing, une salle d'eau et WC indépendant. L'espace extérieur, à l'abri des regards, est particulièrement accueillant avec une terrasse de plain pied ainsi qu'un spacieux toit terrasse carrelé équipé de pergolas bioclimatiques, d'un barbecue, d'un point d'eau et de prises électriques, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Le plus: Grande dépendance d'environ 21 m² offrant de multiples possibilités d'aménagement. Atelier. Cave. Enfin, aucun travaux n'est à prévoir, vous permettant de profiter pleinement de votre nouveau chez-vous dès votre emménagement. Prix : 307 400 euros honoraires d'agence inclus

5 pièces	4 chambres	1 cave	2 salles d'eau	1 salle de bains	2 WC	1 climatisation	1 fibre optique
147 m ² habitables	Entre 167 m ² et 185 m ² de terrain	2 terrasses					



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur