123 000 €

Aurillac, quartier tivoli, à Vendre
Appartement de type 4 d'une surface de 90 m² avec garage et balcon.

04 15 40 22 32

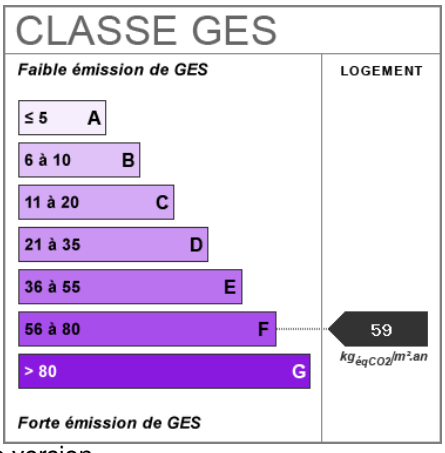
Nestenn Aurillac
51 Rue Paul Doumer
15000 Aurillac

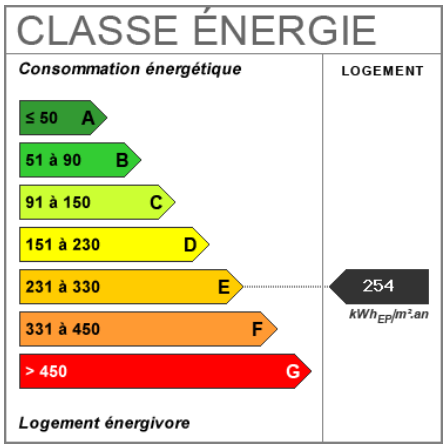
N° Mandat : AU239 / Réf : AU239

A Aurillac, au 1er étage d'une petite copropriété calme sans ascenseur, à Vendre Appartement traversant de type 4 de 90 m². L'entrée dessert une grande pièce de vie de 38 m² avec balcon, puis trois chambres. Le couloir mène à la cuisine indépendante aménagée ainsi qu'à la salle d'eau et aux WC séparés. L'appartement dispose également d'une cave, d'un cagibi sur palier et d'un garage individuel. Chauffage : réseau chaleur bois Menuiseries : PVC double vitrage
Vous apprécierez particulièrement la luminosité de cet appartement traversant.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

4 pièces | 3 chambres | 2 balcons | 1 cave | 1 garage | 1 salle d eau | 1 WC | 1 er etage

90 m² habitables





DPE ancienne version.
L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 254 €.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur