450 000 €

Mas de ville à Mollégès 5 pièces 146 m²

04 88 61 96 60

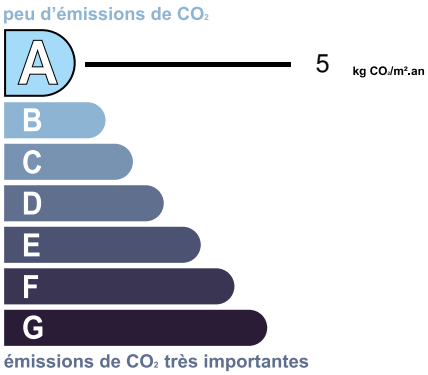
Nestenn Saint Rémy de Provence
14 Avenue FAUCONNET
13210 Saint Rémy de Provence

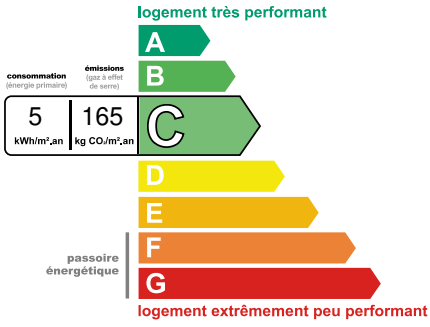
N° Mandat : 141 / Réf : 293

En exclusivité dans le charmant village de Mollégès, à 10 min de Saint Rémy de Provence, L'Agence Nestenn de Saint Rémy de Provence vous propose ce magnifique Mas de Ville rénové de 146m² comprenant au rdc une pièce à vivre de 63m² avec cuisine ouverte entièrement équipée, buanderie, WC avec lave-mains. Au 1er étage, vous apprécierez 2 chambres avec placards de 13 et 15m², salle d'eau/WC, suite parentale de 27m² avec salle de bains/WC et dressing. Terrasse de 30m² recouverte de granulats de marbre, pergola en fer forgé. Prestations de qualité, parquet, travertin, climatisation, poêle à granulés, béton ciré, peut être vendu meublé. Terrain, 2 places de parking, terrain piscinable possibilité piscine 5*3 ou 4*4. Contact Mme Dieupart Marion 0626794787
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

5 pièces | 3 chambres | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 3 WC | 1 climatisation | 1 fibre optique | 2 parkings

146 m² habitables | Entre 229 m² et 253 m² de terrain | 1 terrasse





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 410 € et 1 960 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur